

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 148,7 кв.м, а именно: помещения № 1 - 20 по плану первого этажа здания, (лот № 7)

15 ноября 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 20 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 148,7 кв.м, а именно: помещения № 1 - 20 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для размещения организации, осуществляющей управление, содержание и эксплуатацию жилищного фонда.

Срок действия договора аренды: с 14.12.2022 по 13.12.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 179 440,76 руб. (Сто семьдесят девять тысяч четыреста сорок руб. 76 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 179 440,76 руб. (Сто семьдесят девять тысяч четыреста сорок руб. 76 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 8 972,04 руб. (Восемь тысяч девятьсот семьдесят два руб. 04 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Секретарь аукционной комиссии:

Исаева Д.В.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,14 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Д.В. Исаевой.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 14.11.2022 к участию в аукционе по лоту № 7 допущены следующие лица:

- ООО ЖРП «Заклязьменский»;
- ООО «Хром»;
- ИП Давыдова Татьяна Сергеевна.

На аукционе присутствуют:

1. ООО ЖРП «Заклязьменский» - регистрационный номер участника аукциона – 112;
2. ООО «Хром» - регистрационный номер участника аукциона – 101;
3. ИП Давыдова Татьяна Сергеевна - регистрационный номер участника аукциона - 206.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 112: ООО ЖРП «Заклязьменский» (ОГРН 1063340020776) и составило 366 956,40 руб. (Триста шестьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят шесть руб. 40 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 112: ООО ЖРП «Заклязьменский» (ОГРН 1063340020776) и составило 366 059,20 руб. (Триста шестьдесят шесть тысяч пятьдесят девять руб. 20 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 112: ООО ЖРП «Заклязьменский» предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

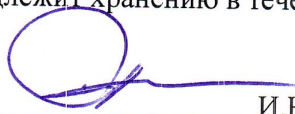

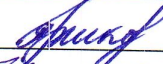
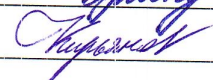
Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 148,7 кв.м, а именно: помещения № 1 - 20 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.


Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Д.В. Исаева
	О.П. Горшкова
	А.В. Кирьянов

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)